

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.

ul. Św. Brata Alberta 8

68 - 200 Żary

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Przedmiot zamówienia:

***„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz
Plac Przyjaźni w Żarach”***

Zawartość opracowania:

ROZDZIAŁ I	INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW
ROZDZIAŁ II	FORMULARZ OFERTY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI
ROZDZIAŁ III	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ROZDZIAŁ IV	PROJEKT UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zatwierdził:

Prezes Zarządu

Diana Niedźwiecka

Żary, dnia 13 lipca 2017 r.

Informacje ogólne

Na specyfikację istotnych warunków zamówienia składa się:

Rozdział I	Instrukcja dla wykonawców
Rozdział II	Formularz oferty wraz z załącznikami:
Załącznik Nr 1	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania
Załącznik Nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr 4	Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej <i>(Uwaga: załącznik składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp)</i>
Rozdział III	Opis przedmiotu zamówienia
Rozdział IV	Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.

ul. Św. Brata Alberta 8, 68 - 200 Żary

numer telefonu:+ 48 (68) 479 46 00, numer faksu:+ 48 (68) 479 46 02

adres strony internetowej: www.pekom.com.pl

NIP: 928 – 000 –69 – 12; REGON: 970023062

godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od 7³⁰ do 15³⁰

zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”.

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 w/w ustawy.

3. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1) Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i załączniki do oferty, winny być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 2) Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy oraz niżej wymienione wypełnione dokumenty:
 - a) Oświadczenia wymagane ust. 5 pkt.1 IDW,
 - b) Zobowiązania wymagane postanowieniami ust. 6 pkt. 2 IDW, w przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
 - d) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji

działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz 2016 poz. 352), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty. O ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą.

- 3) Oferta składana przez wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu oferty zamieszczonym w Rozdziale II niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem, w prawym górnym rogu strony. Wszelkie dokumenty stanowiące ofertę muszą być podpisane przez osobę upoważnioną i opieczętowane pieczętą firmową. Poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane i własnoręcznie parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy.
- 4) Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej Instrukcji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.
- 5) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **wariantowej**.
- 6) Zamawiający **dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **częściowej** (szczegółowy opis w OPZ).
- 7) Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia **umowy ramowej**.
- 8) Zamawiający na podstawie **art. 67 ust. 1 pkt 6** ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość udzielenia w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień o wartości do 50 % polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia.
Warunkiem udzielenia zamówień, o których mowa w zdaniu pierwszym jest posiadanie środków finansowych na ich wykonanie. Na okoliczność ich wystąpienia, zostanie zawarta umowa w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- 9) Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia **aukcji elektronicznej**.
- 10) Wykonawca złoży **tylko jedną ofertę na daną część** zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
- 11) Wykonawca występujący wspólnie z innym wykonawcą, nie może składać oferty jako samodzielny wykonawca lub występować wspólnie z jakimkolwiek innym wykonawcą w tym samym postępowaniu.
- 12) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta musi być czytelna.
- 13) W przypadku gdyby oferta lub załączniki do oferty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej

konkurencji, wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa **oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny oraz okresu gwarancji zawartych w ofercie.

Oferta oraz załączniki do oferty złożone przez wykonawcę, który nie wykaże uzasadnienia zastrzeżenia informacji, ulegną automatycznemu odtajnieniu bez konieczności powiadomienia o tym fakcie wykonawcy.

- 14) Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do zamawiającego, opieczetowana pieczętą firmową wykonawcy i posiadać oznaczenia: <<Oferta na udział w przetargu nieograniczonym pn.: **„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”** nie otwierać przed **27 lipca 2017 r. godz. 10⁰⁰**.
- 15) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak pkt. 14) oraz dodatkowo podpisane „zmiana” lub „wycofanie”.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, KTÓRYCH SPEŁNIANIE WYMAGANE JEST OD WYKONAWCÓW:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz **spełniają określone przez zamawiającego warunki** udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) **kompetencji lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**
Nie dotyczy.
 - b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**
Nie dotyczy.
 - c) **zdolności technicznej lub zawodowej,**

Doświadczenie zawodowe

warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył **co najmniej 1 zamówienie w technologii porównywalnej tj. obejmującej budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont chodnika o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m²**

2) Przesłanki wykluczenia wykonawców:

- a) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy pzp, tj.:
- pkt. 12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - pkt. 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - pkt. 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 13;
 - pkt. 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - pkt. 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - pkt. 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - pkt. 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - pkt. 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie

umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- pkt. 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - pkt. 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - pkt. 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - pkt. 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykaza, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- b) Wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy pzp: **nie dotyczy**.
- c) Wykluczenie wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy pzp.
- d) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- e) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 2 lit. d) niniejszego ustępu.
- f) Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia, uwzględniając przesłanki, o których mowa wyżej.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 1) **Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:**
 - a) nie podlega wykluczeniu z postępowania, wg załącznika nr 1 do oferty.
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu, wg załącznika nr 2 do oferty.

W przypadku, gdy wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, załącza zobowiązanie wymagane postanowieniami ust. 6 pkt.2 IDW, **a w oświadczeniach, o których mowa wyżej zamieszcza informacje o tych podmiotach**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu.
- 2) **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp wg załącznika nr 4 do oferty. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**
- 3) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 4) **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
- 5) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp.
- 6) Na wezwanie, o którym mowa w pkt. 5 niniejszego ustępu, wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:
 - a) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:

- wykaz robót budowlanych, wg wzoru załącznika 3, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, ilości metrów, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- b) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu – nie dotyczy.
- 7) Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w pkt 6 a) budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 8) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

6. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY Pzp

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 3) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 2 ustawy pzp.

- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 1.
- 6) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda, aby ze zobowiązania lub innego dokumentu potwierdzającego udostępnienie zasobów przez inne podmioty bezspornie i jednoznacznie wynikał w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

7. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA):

- 1) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy pzp oraz o których mowa w ust. 4 pkt. 2 lit. c).
- 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawców, oświadczenie o którym mowa w ust. 5 pkt. 1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.
- 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust.5 pkt. 2 składa każdy z wykonawców.
- 4) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
- 5) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia

i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa.

Uwaga !

Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie, a jego treść powinna dokładnie określać zakres umocowania.

Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

- 5) Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę: w miejscu np.: „oznaczenie wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów występujących wspólnie, a nie tylko pełnomocnika.
- 6) Wykonawcy występujący wspólnie, których oferta została wybrana, zobowiązani są przed zawarciem umowy do przedstawienia zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.

8. PODWYKONAWCY:

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 2) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 3) W pkt. 11 formularza oferty wykonawca zobowiązany jest oświadczyć (dokonując odpowiedniego skreślenia) czy przedmiot zamówienia zamierza zrealizować sam, czy też zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wskazując jednocześnie zakres (część) zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców. W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca będzie realizował zamówienie osobiście (siłami własnymi) bez udziału podwykonawców.
- 4) Szczegółowe warunki dotyczące podwykonawstwa określone zostały w projekcie umowy, stanowiącej rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW:

- 1) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 2) W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012r. poz. 1529 oraz z 2015r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faxu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422, z 2015r. poz. 1844 oraz z 2016r. poz. 147 i 615), z uwzględnieniem wymogów dotyczących form składanych dokumentów, określonych w niniejszej SIWZ.

Zamawiający wyznacza Panią Agnieszkę Borowiec do kontaktowania się z wykonawcami:

tel. 68/ 479 46 05, fax 68/479 46 02, e-mail: a.borowiec@pekom.com.pl,

adres zamawiającego: Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A., ul. Św. Brata Alberta 8, 68 – 200 Żary,

strona internetowa: www.pekom.com.pl.

- 3) Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 4) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 5) Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zwanym dalej „rozporządzeniem”, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
- 6) Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 7) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 9) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia: 21 od daty przekazania placu budowy.

11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 1) Ceny jednostkowe określone w Formularzu Ofertowym są cenami kosztorysowymi, stałymi na czas trwania umowy i nie podlegają jakimkolwiek zmianom.
- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn wykonanych ilości j.m. oraz ceny jednostkowej. Ilości podane w Formularzu Ofertowym są ilościami orientacyjnymi służącymi do porównania ofert i mogą ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Rozliczenie rzeczywistych ilości poszczególnych rodzajów wykonanych prac następuje na podstawie protokołów obmiaru zatwierdzonych przez Zamawiającego. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości nie może być podstawą do zmiany ustalonych cen, jak również nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
- 3) **Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towaru i usług (Dz. U. 2004 Nr 54, poz. 535) przy rozliczeniu przedmiotu umowy należy zastosować odwrotne obciążenie.**
- 4) Cena kosztorysowa oferty brutto winna być ceną kompletną i jednoznaczną oraz musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jak

- również obejmować wszelkie koszty wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w projekcie umowy, stanowiącym rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 5) W pkt 2 formularza oferty wykonawca podaje również składniki kalkulacyjne, które stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę kosztorysu na roboty dodatkowe, o których mowa w § 4 ust. 4 wzoru umowy (rozdział IV SIWZ).
 - 6) Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić koszty pracy, których wartość nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015r., poz. 2008 oraz z 2016r. poz. 1265).
 - 7) Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia dokonywane będą w PLN.
 - 8) Zaoferowana cena powinna być liczona w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2002 r., Nr 97, poz. 1050, ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. z 1994r., Nr 84, poz. 386 ze zm.).
 - 9) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

- 1) Wykonawca zabezpieczy swoją ofertę wadium:
 - dla części 1 - w wysokości: **5.000,00 PLN** (słownie: pięć tysięcy złotych, 00/100);
 - dla części 2 - w wysokości: **5.000,00 PLN** (słownie: pięć tysięcy złotych, 00/100);
- 2) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978i 1240).
- 3) Zamawiający dokona zwrotu wniesionego wadium zgodnie z przepisami art. 46 ust. 1 - 4 ustawy pzp.
- 4) Wykonawca traci wadium na rzecz zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy pzp.
- 5) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium zgodnie z przepisami art. 46 ust. 3 ustawy pzp.

- 6) Wadium w formie pieniężnej należy przelać na konto zamawiającego:
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.
Nr konta: 67 1020 5402 0000 0802 0354 7304,
- 7) Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin wpływu pieniędzy na konto zamawiającego, z uwzględnieniem terminu składania ofert.
W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu, oryginał dokumentu stanowiącego akceptowalną formę wadium należy złożyć w siedzibie zamawiającego Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A., ul. Św. Brata Alberta 8, 68 – 200 Żary, Sekretariat pokój nr 11 (I piętro) **przed terminem przewidzianym do składania ofert.**
- 8) Nie zabezpieczenie oferty akceptowalną formą wadium spowoduje **odrzućcie oferty.**

13. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

- 1) Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3) Zamawiający dopuszcza składanie próśb o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pisemnie na adres zamawiającego podany w pkt. 14 ppkt.1) niniejszego rozdziału, drogą elektroniczną na adres e-mail: a.borowiec@pekom.com.pl lub faksem na numer + 48 (68) 479 46 02.
- 4) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego. Zamawiający prześle jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania.

14. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A., ul. Św. Brata Alberta 8, 68 - 200 Żary, Sekretariat pokój nr 11 (I piętro)
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **27 lipca 2017 r. o godz. 9⁴⁵.**
- 3) Oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2) zostaną zwrócone wykonawcom niezwłocznie.

15. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

- 1) Zamawiający otworzy oferty w obecności wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu **27 lipca 2017 r. o godz. 10⁰⁰** do siedziby zamawiającego, **pokój nr 4**.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert zamawiający ogłosi imię i nazwisko, nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, całkowitą cenę ryczałtową brutto, stawkę podatku VAT oraz zaoferowany okres gwarancyjny.
- 4) Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwierania ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie wykonawcy te informacje.
- 5) Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - ceny, okresu gwarancji.

17. KRYTERIA WYBORU OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT:

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierować się kryterium:
 - a) **Cena oferty brutto „C”.....60 %**

Punktacja za kryterium: „cena oferty brutto C” zostanie obliczona wg wzoru:

$$„C” = \frac{\text{cena oferty brutto najniższa}}{\text{cena oferty brutto badanej oferty}} \times 100 \times 60 \%$$

- b) **Okres gwarancyjny „G”.....40%**

- punktacja za kryterium: „okres gwarancyjny”:
 - 36 miesięcy – 0 punktów
 - 37-41 miesięcy – 8 punktów
 - 42-47 miesięcy - 16 punktów
 - 48-53 miesięcy - 24 punkty
 - 54-59 miesięcy - 36 punktów
 - 60 miesięcy - 40 punktów
- wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę miesięcy gwarancji za przedmiot zamówienia, w punkcie 3 formularza oferty.
- w przypadku braku wskazania przez wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancyjnego „G”, zamawiający uzna, że wykonawca zaoferował minimalny okres tj. 36 miesiące,

- 2) Ilość uzyskanych punktów w ocenie oferty stanowi sumę punktów za poszczególne kryteria: „C” + „G”
- 3) Maksymalna ilość punktów jaką może uzyskać oferta wykonawcy wynosi 100,00 punktów. Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Zamawiający wybierze wykonawcę, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.
- 5) Najkorzystniejszą ofertą będzie ta oferta, która uzyska największą ilość punktów („C”+ „G”).
- 6) W sytuacji gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

18. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia, poprzez zawarcie umowy z wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza, odpowiadać będzie zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - d) unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt. 2) lit. a) i d), również na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
- 4) Podpisanie umowy nastąpi po spełnieniu warunków zastrzeżonych w pkt. 7 ppkt. 6) specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 5) W przypadku wykonawców występujących wspólnie zamawiający będzie kierował korespondencją do ustanowionego pełnomocnika.

19. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W ZWIĄZKU Z ART. 29 UST. 3A USTAWY PZP

- 1) Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.).

- 2) Powyższe wymagania określają w szczególności:
- sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp,
 - uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań,
 - rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
- 3) **Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z pracami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia w ilości osób niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym robotników budowlanych, operatorów sprzętów - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.**
- 4) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony);
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.
- 6)** Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3) czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3) czynności.
- 7)** W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Jeżeli powyższych wymogów na budowie będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy, a Wykonawca zapłaci karę umowną. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawiciela Zamawiającego i podpisaną przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

21. PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU:

- 1) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadkach określonych w art. 93 ustawy pzp.
- 2) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

- b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Zamawiający udostępnia informacje o unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, na stronie internetowej.

22. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

23. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej opisane w dziale VI ustawy pzp.

24. W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

ROZDZIAŁ II

.....
(oznaczenie wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.

ul. Św. Brata Alberta 8

68 - 200 Żary

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.:
„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”

My nizej podpisani:

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich
wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ wraz z jej załącznikami, jak i modyfikacjami i wyjaśnieniami do niej:

zgodnie z poniższą kalkulacją:

Lp.	Przedmiot zamówienia (Wyszczególnienie elementów robót)	Pozycja wg specyfikacji	j.m.	ilość	Cena jednostkowa netto (PLN)	Razem wartość netto (PLN) (kol. 5x6)	Razem wartość brutto (PLN) (kol. 7 + VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8
CZĘŚĆ nr 1: Przebudowa chodnika – ul. Żabikowska - Jagiellońska (strona prawa)							
x	Rozbiórka elementów dróg	D-01.02.04	x	x	x	x	x
1	Rozebranie nawierzchni bitumicznej (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	39,0			
2	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej granitowej (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	58,0			
3	Rozebranie nawierzchni z płytek betonowych chodnikowych (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	683,0			

4	Rozebranie krawężników betonowych (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m	447,0			
5	Rozebranie obrzeży chodnikowych (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m	245,0			
6	Demontaż bariereki ochronnej i ponowny montaż			17,8			
x	Regulacja urządzeń podziemnych	D-03.04.01	x	x	x	x	x
7	Regulacja pionowa studzienek kanalizacyjnych		szt.	2			
8	Regulacja pionowa studzienek dla zaworów gazowych i wodociągowych		szt.	5			
9	Regulacja pionowa studni teletechnicznych		szt.	2			
x	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczanie podłoża (koryto pod konstrukcje nawierzchni)	D-04.01.01	x	x	x	x	x
10	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta do 28 cm (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	198,0			
11	Koryto wraz z profilowaniem, wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta do 15 cm (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	608,0			
x	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie	D-04.04.02	x	x	x	x	x
12	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm o uziarnieniu 0/31,5 mm		m ²	198,0			
x	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej	D-05.03.23a	x	x	x	x	x
13	Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej brukowej gr. 8 cm w kolorze szarym typu HOLLAND na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm - nawierzchnia chodników		m ²	608,0			
14	Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej brukowej gr. 8 cm w kolorze czerwonym typu HOLLAND na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm - nawierzchnia wjazdów		m ²	198,0			
x	Krawężniki betonowe	D-08.01.01	x	x	x	x	x
15	Ustawienie krawężników betonowych drogowych 15x30 cm na ławie z oporem z betonu C12/15		m	180,0			

16	Ustawienie krawężników betonowych najazdowych 15x22 cm na ławie z oporem z betonu C12/15		m	232,0			
17	Ustawienie krawężników betonowych łukowe o 15x30 cm na ławie z oporem z betonu B15		m	36,0			
18	Ustawienie krawężników betonowych skośnych o 15x22/30 cm na ławie z oporem z betonu C12/15		m	4			
x	Betonowe obrzeża chodnikowe	D-08.03.01	x	x	x	x	x
19	Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 6x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm		m	246,0			
RAZEM:							
CZĘŚĆ nr 2: Przebudowa chodnika – Plac Przyjaźni (strona lewa)							
x	Rozbiórka elementów dróg	D-01.02.04	x	x	x	x	x
1	Rozebranie krawężnika kamiennego 20x25 cm (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m	58,0			
2	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z kostki regularnej na podsypce cementowo-piaskowej (z odwozem na odl. ok. 4 km)		m ²	155,0			
3	Rozebranie nawierzchni z płyt granitowych 50x50 cm (z odwozem na odl. 4 km)		m ²	145,0			
4	Rozebranie słupków stalowych fi 50 mm zakotwionych w chodniku (z odwozem na odl. ok. 4 km)		szt.	3			
x	Regulacja urządzeń podziemnych	D-03.04.01	x	x			
5	Regulacja pionowa zaworu wodociągowego		szt.	2			
6	Regulacja pionowa studzienek kanalizacyjnych		szt.	2			
7	Regulacja pionowa zaworu gazowego		szt.	10			
8	Regulacja pionowa studzienki telefonicznej		szt.	2			
x	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża	D-04.01.01	x	x			
9	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV, głębokość koryta 30 cm (z odwozem		m ²	300,0			

	gruntu na odl. ok. 4 km)						
x	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie	D-04.04.02	x	x			
10	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm o uziarnieniu 0/31,5 mm		m ²	300,0			
x	Nawierzchnia z kostki kamiennej	D-05.03.01	x	x			
11	Wykonanie nawierzchni z kostki granitowej 9/11 na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 gr. 5 cm (z dowozem materiału z magazynu Zamawiającego)		m ²	147,0			
12	Wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych granitowych (płomieniowane) 100x100x8 cm na podsypce cementowo - piaskowej o gr. 3 cm (z dowozem materiału z magazynu Zamawiającego)		m ²	153,0			
x	Krawężniki betonowe	D-08.01.01	x	x			
13	Ustawienie krawężników betonowych najazdowych 15/22 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15		m	58,0			
RAZEM:							

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towaru i usług (Dz. U. 2004 Nr 54, poz. 535) przy rozliczeniu przedmiotu umowy należy zastosować odwrotne obciążenie.

CZEŚĆ nr 1: Przebudowa chodnika – ul. Żabikowska - Jagiellońska w ofercie należy uwzględnić wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

CZEŚĆ nr 2: Przebudowa chodnika – Plac Przyjaźni w ofercie należy uwzględnić wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, **poza kostką granitową oraz płytami granitowymi zakup tych materiałów jest po stronie Zamawiającego.**

2. Składniki kalkulacyjne, na podstawie których kalkulowane będą roboty dodatkowe:
 - 1) Rg PLN
 - 2) Ko (R+S)%
 - 3) Kz (M)%
 - 4) Z (Ko+R+S)%
3. Oświadczamy, że udzielamy **gwarancji jakości na przedmiot umowy** na następujący okres, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy: **miesiący****

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej zastrzeżeń, posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Zamówienie zamierzamy zrealizować w terminie określonym przez zamawiającego w pkt. 10 rozdziału I specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Wadium:
 - dla części 1 - w kwocie: **5.000,00 PLN** zostało wniesione w formie:
.....
 - dla części 2 - w wysokości: **5.000,00 PLN** zostało wniesione w formie:
.....
8. Wadium wniesione w pieniądzu prosimy zwrócić na rachunek bankowy:
.....
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, które zostały zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
10. Oświadczamy, że:
 - 1) przedmiot zamówienia zamierzamy zrealizować sami*
 - 2) zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujący zakres (część) zamówienia:*

Lp.	Zakres (część) zamówienia, którego wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom

Uwaga! W przypadku braku wskazania zakresu (części) zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

11. Oświadczamy, że powołujemy się na zasoby następujących podwykonawców, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych, którym zamierzam powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

Lp.	Nazwa (firma podwykonawcy)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom

Uwaga! W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca nie powołuje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art.

22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

12. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
- 2)
- (...)

13. Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak/nie*

14. Wszelką korespondencję w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

1) Nazwa Wykonawcy/Imię i nazwisko:

.....

2) Adres:

.....

3) tel. fax

4) e-mail:

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Uwaga:

- 1. należy zamieścić załączniki, zaświadczenia i dokumenty wymagane w instrukcji dla wykonawców
- 2. *niepotrzebne skreślić

** wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę miesięcy na jaką udziela gwarancji jakości, wpisując liczbę miesięcy z zakresu 36-60 miesięcy

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.
ul. Św. Brata Alberta 8
68 - 200 Żary

Wykonawca:

.....
.....
.....

(oznaczenie wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA, składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp	Załącznik nr 1 do oferty
--	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”

I. Oświadczenie, dotyczące wykonawcy:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy pzp.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

II. Oświadczenie, dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.
ul. Św. Brata Alberta 8
68 - 200 Żary

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp	Załącznik nr 2 do oferty
--	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”

I. Informacja, dotycząca wykonawcy:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ust. 4 pkt 1 lit. c) „Instrukcji dla wykonawców”, stanowiącej rozdział I SIWZ.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

II. Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ust. 4 pkt 1 lit. c) „Instrukcji dla wykonawców”, stanowiącej rozdział I SIWZ, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów

.....

.....

.....,

w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

III. Oświadczenie, dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Komunalne „PEKOM” S.A.

ul. Św. Brata Alberta 8

68 - 200 Żary

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH	Załącznik nr 3 do oferty
--------------------------------	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”

w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej i zawodowej do realizacji zamówienia, w zakresie doświadczenia przedkładam(y) poniższy wykaz:

Lp.	Wymagane warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z rozdz. I ust. 4 pkt. 1 lit. a) specyfikacji istotnych warunków zamówienia)	Rodzaj robót (należy uwzględnić rodzaje i parametry zadań wymagane warunkami udziału w postępowaniu, zgodnie z rozdz. I ust. 4. pkt.1 lit. a) specyfikacji istotnych warunków zamówienia)	Wartość robót	Data wykonania	Miejsce wykonania/ podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane	Doświadczenie własne wykonawcy/wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów**
1	2	3	4	5	6	7
1.	zadanie polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie chodnika o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m ² ;	1. tytuł zadania..... 2. budowa/przebudowa / rozbudowa/ remont * chodnika o powierzchni m ² ,				Własne/oddane do dyspozycji* przez (nazwa podmiotu)

Uwaga:

W wykazie należy wymienić tylko roboty poparte załączonymi dowodami, z których powinna wynikać informacja, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

* niepotrzebne skreślić

** na podstawie deklaracji ustawowej określonej w art. 22 a Prawa zamówień publicznych, Wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....

(miejsce i data)

.....

(podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

Wykonawca:

.....

.....

(oznaczenie wykonawcy)

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BARKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ	Załącznik nr 4 do oferty
--	---------------------------------

Na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy pzp, w związku z zamieszczoną na stronie internetowej zamawiającego informacją z otwarcia ofert, dotyczącą postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”

oświadczam, że

* nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy pzp z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

* należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty:

1.

2.

3.

Jednocześnie oświadczam, że powiązania z innym w/w Wykonawcą/cami prowadzą*/ nie prowadzą* do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na potwierdzenie tego przedkładam następujące dowody i wyjaśnienia:

.....

.....

.....

(miejsowość i data)

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

Uwaga !

W przypadku wykonawców występujących wspólnie, każdy wykonawca zobowiązany jest złożyć powyższą informację.

ROZDZIAŁ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.1. Nazwa zamówienia:** „Przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach”
- 1.2. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**
45.00.00.00-7 – Roboty budowlane
45.23.32.22-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 1.3. Opis przedmiotu zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa chodników: ul. Żabikowska - Jagiellońska oraz Plac Przyjaźni w Żarach.**
Zamawiający dopuszcza podział zamówienia na części:
- **część nr 1:** przebudowa chodnika przy ul. Żabikowska – Jagiellońska w Żarach,
- **część nr 2:** przebudowa chodnika Plac Przyjaźni w Żarach,
Opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został za pomocą specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które są załącznikami do niniejszej specyfikacji oraz uproszczonymi dokumentacjami projektowymi utwardzenia chodników.
- 1.4. Wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia:**
- bieżąca obsługa geodezyjna inwestycji (wytyczenia, inwentaryzacje robót ulegających zakryciu) oraz wykonanie dokumentacji geodezyjno – kartograficznej powykonawczej będzie prowadzona przez firmę geodezyjną wskazaną przez Zamawiającego,
 - nadzór archeologiczny podczas prac ziemnych sprawowany będzie przez Pracownię Archeologiczną Zbigniew Wróblewski ul. Gen. Bema 28/13, 68 - 100 Żagań na zlecenie Zamawiającego - dotyczy części 2.
 - Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli minimum 3-letniej, od daty odbioru końcowego, gwarancji i rękojmi na całość przedmiotu zamówienia oraz zobowiązuje się do zapewnienia pełnej funkcjonalności całości przedmiotu zamówienia poprzez bezpłatne usuwanie usterek w zakresie udzielonej przez siebie gwarancji. W przypadku stwierdzenia wad i usterek okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad i usterek,
 - Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz przepisami ppoż. i bhp, należyta starannością i zasadami sztuki budowlanej,
 - Wykonawca odpowiedzialny będzie za oznakowanie i zabezpieczenie robót i poniesie wszystkie koszty z tym związane oraz zobowiązany będzie do zapewnienia dojazdu i dojść do posesji wraz z kosztami wykonania i rozbiórki tymczasowych objazdów, kładek, przejść, podjazdów itp.,
 - Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza budowy. Zamawiający nie wskazuje miejsca na zaplecze budowy, ani miejsca poboru wody i energii,
 - Zamawiający wskazuje miejsce składowania materiałów z rozbiórki na działkach nr ewid. 42 i 43, obręb Kadłubia. Na Wykonawcy ciąży obowiązek dokumentowania rodzaju i ilości przekazywanego materiału i innych elementów pochodzących z rozbiórki, zwłaszcza odzyskanego materiału historycznego (płyty granitowych i kamienia) które należy zabezpieczyć,
 - Wykonawca zobowiązany jest do skontaktowania się z Przedstawicielami: ZWiK Sp. z o.o. Żary, Telefonía Dialog Sp. z o.o., Orange (Telekomunikacja Polska S.A.), ENEA Operator Sp. z o.o. w celu dokonania przeglądu istniejącej infrastruktury należącej do w/w i ustalenia sposobu kontaktu i sposobu prac,
- 1.5. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania własnym staraniem i na własny koszt dokumentów do odbioru robót:**
- dziennik budowy,

- protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
- protokoły pomiarowe i świadectwa kontroli jakości,
- receptury i ustalenia technologiczne,
- aprobaty techniczne + deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności,
- oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
- oświadczenie Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu – a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej działki,
- uwagi i zalecenia Zamawiającego, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie realizacji jego zaleceń,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z ST i SST.

1.6. Inne zalecenia

UWAGA: Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z istniejącymi warunkami w terenie Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.

1.7. Materiał do realizacji przedmiotu zamówienia:

CZEŚĆ nr 1: Przebudowa chodnika – ul. Żabikowska - Jagiellońska w ofercie należy uwzględnić wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

CZEŚĆ nr 2: Przebudowa chodnika – Plac Przyjaźni w ofercie należy uwzględnić wszelkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, **poza kostka granitowa oraz płytami granitowymi zakup tych materiałów jest po stronie Zamawiającego.**

- 1.8. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
- 1.9. **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
- 1.10. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia i w samym opisie zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub normy, Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, produkty itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, ale muszą gwarantować spełnienie zdefiniowanych tam wymagań Zamawiającego. Zamawiający do wszystkich nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dopisuje wyrazy „lub równoważny”.
- 1.11. Podane w dokumentacji projektowej wymagania dotyczące materiałów i urządzeń są wymaganiami minimalnymi. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań o wyższym standardzie. Zastosowanie takich urządzeń i/lub materiałów o wyższym standardzie nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy o zwiększenie wynagrodzenia.
- 1.12. Zamawiający wymaga by prowadzone prace były wykonywane z uwzględnieniem wymogów i zaleceń technicznych, jakie zostały określone w dołączonej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej oraz SST. W tym zwłaszcza,

wszelkie ewentualne zmiany względem projektu budowlanego muszą przed ich wprowadzeniem uzyskać akceptację właściwego projektanta.

Umowa nr/2017

Zawarta w dniu ---.---.2017 r. w Żarach pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym „PEKOM” Spółka Akcyjna

z siedzibą w Żarach, ul. Św. Brata Alberta 8, 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000138038, NIP 928-000-69-12, REGON: 970023062, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Diana Niedźwiecka

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

z siedzibą w, ul., wpisaną do: rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

.....*;

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej*

NIP, REGON:,

reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

**-niepotrzebne skreślić*

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2017 r.
- przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przebudowa chodników w Żarach:
 - a) ul. Żabikowska - Jagiellońska - część 1;
 - b) Plac Przyjaźni - część 2.
2. Przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany wykonać zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, uproszczoną dokumentacją projektową oraz zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i potencjał niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z umową i ustaleniami dokonanymi z Pracownikami Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się posiadać umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością budowlaną przez okres wykonywania umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie

kontroli placu budowy, realizowanych robót oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji zamówionego dzieła budowlanego.

7. Przewiduje się także możliwość wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 4 ust. 3 i 4 umowy.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy wraz z niezbędnymi dokumentami w terminie 2 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

Termin realizacji niniejszej umowy – 21 od daty przekazania placu budowy.

§ 4

1. Wartość umowy wynosi:

a) **część 1** zł brutto
(słownie:).

b) **część 2** zł brutto
(słownie:).

- Ceny jednostkowe określone w Formularzu Ofertowym są cenami kosztorysowymi, stałymi na czas trwania umowy i nie podlegają jakimkolwiek zmianom;

- **Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towaru i usług (Dz. U. 2004 Nr 54, poz. 535) przy rozliczeniu przedmiotu umowy należy zastosować odwrotne obciążenie.**

2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn wykonanych ilości j.m. oraz ceny jednostkowej. Ilości podane w Formularzu Ofertowym są ilościami orientacyjnymi i mogą ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Rozliczenie rzeczywistych ilości poszczególnych rodzajów wykonanych prac następuje na podstawie protokołów obmiaru zatwierdzonych przez Zamawiającego. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości nie może być podstawą do zmiany ustalonych cen, jak również nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.

3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, rozliczenie ich nastąpi na podstawie kosztorysu robót dodatkowych sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 4. Ceny materiałów oraz pracy sprzętu według cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud”, aktualny kwartalnik dla województwa lubuskiego dla okresu zaistnienia konieczności wykonania tych robót. Kosztorys robót dodatkowych podlega sprawdzeniu przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, zostanie określone w oparciu o niżej wymienione składniki kalkulacyjne, tj.:

- | | | |
|--|---------|-----------------|
| 1) stawka roboczogodziny (Rg) | - | PLN |
| 2) wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) | - | % od R + S |
| 3) wskaźnik kosztów zakupu materiałów (Kz) | - | % od M |
| 4) wskaźnik zysku (Z) | - | % od R + S + Ko |

5. Zapłata za przedmiot umowy zostanie przekazana Wykonawcy na wskazane przez niego

konto bankowe na podstawie faktury wystawionej w oparciu o Protokół Odbioru podpisany przez Strony.

6. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za dzień zapłaty strony uważać będą datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
9. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury, dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w szczególności dokumenty przelewów bankowych dokonane przez Wykonawcę i kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wraz z oryginałem oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu należności za roboty budowlane/dostawy/usługi wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
10. W przypadku nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 9 Zamawiający:
 - a) wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty,
 - b) poinformuje wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy i wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 10 dni od dnia doręczenia tej informacji,
 - c) uprawniony jest do naliczenia kary, o której mowa w § 9.

§ 5

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru na piśmie wraz z przekazaną dokumentacją odbiorową.
2. W stosunku do poszczególnych elementów przedmiotu umowy albo w stosunku do robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 6

1. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady lub/i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia;
 - a) jeżeli wady lub/i usterki, nadają się do usunięcia odmówi on odbioru przedmiotu umowy do chwili usunięcia wad lub/i usterek,
 - b) jeżeli wady lub/i usterki, nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli przedmiot odbioru nadaje się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający obniża odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy ustalone na usunięcie usterek i wad.
3. Jeżeli w trakcie odbioru lub jeszcze przed tym okaże się, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy albo jego poszczególne elementy wadliwie, a wady dają się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru wzywając jednocześnie Wykonawcę do usunięcia wad w określonym przez strony terminie. Przyczyna odmowy dokonania odbioru oraz spostrzeżone wady przedmiotu odbioru będą zaznaczone w protokole.
4. Po usunięciu wad Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru zgodnie z § 5 umowy.

§ 7

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy trwającego dłużej niż 7 dni albo nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy terminu dodatkowego na wykonanie przedmiotu umowy lub usunięcia wad jeżeli za opóźnienie to odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłacenia kar umownych oraz nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad w ramach wykonawstwa zastępczego i dochodzenia zwrotu poniesionych kosztów od Wykonawcy.

§ 8

1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 4 ust. 1 dla poszczególnych części.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy, w tym za niedotrzymanie terminu o którym stanowi § 3 umowy.
 - b) w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
 - d) w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca
 - e) za brak zapłaty lub za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 13 ust. 4, ustalonego w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego zgodnie z § 13 ust. 5 terminu w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - g) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w umowie terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;

- h) za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - i) za każdy dzień zwłoki w dokonaniu czynności, o której mowa w § 13 ust. 10, liczoną od dnia określonego w wezwaniu w wysokości 0,3 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 - j) za zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek.
7. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
8. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 9

1. Osobami upoważnione przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego są:
Pan Dariusz Łyba, P.K. „PEKOM” S.A., ul. Św. Brata Alberta 8, 68-200 Żary
tel. kom. 500 579 997, fax. (+48) 68 479 46 02, e-mail: d.lyba@pekom.com.pl
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:
Pan/Pani, ul.
tel. (+48), kom., fax. (+48), e-mail: [.....](#)

§ 10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.
2. **Okres gwarancji** na roboty objęte zamówieniem **wynosi** licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że **okres rękojmi** za roboty objęte przedmiotem zamówienia licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Ewentualne zmiany treści umowy wymagają zgody Stron wyrażonej na piśmie.
3. Dopuszcza się m. in. następujące zmiany w umowie:
- a) w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, nazwy Wykonawcy lub Zamawiającego, dopuszcza się zmiany w tym zakresie - w takim wypadku zapis umowy zostanie odpowiednio dostosowany;
 - b) w przypadku gdy Wykonawca lub Zamawiający uzna, że w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia (np. z uwagi na dotrzymanie terminów, reżimy jakościowe) zachodzi potrzeba wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców, mimo że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców - dopuszcza się zmiany wskazanych (w druku oferty) lub wprowadzenie

- nowych części zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców lub wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia,
- c) dopuszcza się zmianę terminów realizacji niniejszej umowy. Terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu w przypadku:
- w przypadku działania siły wyższej tzn. niezwyklej i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć, w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych i klęsk żywiołowych, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia – termin realizacji może zostać przesunięty o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia skutków tej siły,
 - w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, zmian przepisów prawa polskiego – termin realizacji może zostać przesunięty o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie przez podmioty zewnętrzne robót/usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca tych robót/usług/czynności nie jest Wykonawcą niniejszej umowy – termin realizacji może zostać przesunięty o czas niezbędny do wykonania tych robót/usług/czynności,
 - jeżeli Wykonawca nie zrealizuje dostaw w taki sposób, aby osiągnięte zostały cele, dla których została zawarta niniejsza umowa, za co odpowiedzialność ponosi Wykonawca – okres wykonywania dostaw może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia.
- d) dopuszcza się zmianę zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy,
- e) dopuszcza się zmianę wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1 w przypadku:
- w przypadku realizacji robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 4 ust. 3 i 4 umowy
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie Strony umowy, z tym że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Potrzeba zmian umowy powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzania zmian.

§ 12*

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem z Zamawiającym Umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę zawartą między sobą regulującą przyjętą formę prawną oraz sposób współdziałania wykonawców przy wykonywaniu usług objętych zamówieniem.
3. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
4. W Umowie, o której mowa powyżej Wykonawcy realizujący wspólnie Przedmiot umowy

- wyznaczą spośród siebie Pełnomocnika.
5. Pełnomocnik wskazany w umowie zawartej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie i przedłożonej Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy, zostanie upoważniony do przyjmowania instrukcji i do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, jak również każdego z nich z osobna.
 6. Pełnomocnik będzie upoważniony także do wystawiania faktur i otrzymywania zapłaty wynagrodzenia.
 7. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
 8. Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.
 9. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
* - jeśli dotyczy

§ 13

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy o którym mowa w § 1 z udziałem Podwykonawcy (-ów)
.....
.....
.....
...
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia **umowy o podwykonawstwo**, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
Umowy o podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.
3. Postanowienia ust. 2 stosuje się do Podwykonawcy (-ów), o których mowa w ust. 1 oraz innych Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców, którym Wykonawca powierzy wykonanie części przedmiotu zamówienia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, nie później niż w terminie 14 dni przed przewidywanym dniem jej zawarcia, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust. 5, niespełniającego wymagań ust. 4 i 12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 5 w terminie, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust.7, w przypadkach o których mowa w ust. 4 i 12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy, o której mowa w ust. 7 w terminie, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 1, chyba że wartość umowy o podwykonawstwo przekracza 50.000 zł.
10. Jeżeli umowa, o której mowa w ust. 9 przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8.
11. Postanowienia ust. 4 - 10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Wszelkie zmiany dotyczące umowy o podwykonawstwo wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zapewni, aby w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami okres odpowiedzialności za wady nie był krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wobec Zamawiającego, o którym mowa w § 10 ust. 1 i 2.
13. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
14. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, Wykonawca, zgodnie z art. 208 Kodeksu pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666, z późn. zm), wyznaczy koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.

§ 14

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy nieuregulowane w niniejszej umowie podlegają przepisom Kodeksu cywilnego

§ 15

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a. załącznik nr 1 - kopia formularza oferty Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: